



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6677/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/113/2017

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: I.I.S. E. Basile - M. D'Aleo sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA) - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e aule dichiarate inagibili - CUP D37H21009410003 - CIG Z4A342C558 - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Determinazione a contrarre - Impegno spesa di Euro 44.940,23 - Affidamento lavori (art. 1 comma 2 lett. a) del D. L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.)

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 21/12/2021
Il Dirigente
Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- questa Direzione ha, tra i propri compiti di istituto quello di garantire la funzionalità, l'efficienza e la sicurezza negli edifici scolastici, compresa anche la gestione e la manutenzione del verde;
- a seguito di segnalazioni della dirigenza scolastica dell'Istituto di Istruzione Superiore Statale "E. Basile - M. D'Aleo" relativamente alle criticità riferite all'immobile sede del Liceo Classico ubicato in via Discesa Cappuccini in Monreale (PA), circa l'inagibilità all'uso di due aule del secondo piano dell'edificio a causa di rischi per distacchi di intonaco e di una delle due vie di fuga verso l'esterno, causate dalla inadeguata ed insicura pavimentazione, di fatto non esistente, è stato effettuato un sopralluogo nel corso del quale, preso atto delle criticità segnalate, è stata accertata la necessità di intervenire in urgenza al fine di eliminare le criticità riscontrate;
- si rende, pertanto, necessaria l'esecuzione in urgenza e l'indifferibilità dell'esecuzione di lavori di ripristino delle aule inagibili al fine di evitare la mancanza di spazi per la didattica, soprattutto in contingenza dell'emergenza sanitaria in atto e della via di fuga per ovvie ragioni di sicurezza, a salvaguardia e garanzia delle condizioni di sicurezza relativamente ai rischi per la pubblica incolumità dell'utenza scolastica;
- è stata pertanto redatta, dai funzionari tecnici della Direzione, una perizia tecnica, mirata alla risoluzione delle criticità rilevate, dalla quale è scaturito il quadro economico di spesa giustificativo dei lavori, per l'ammontare di € 47.620,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A 1)	Importo lavori	38.000,0 0	38.000, 00
A 2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.391,09	
	IMPORTO DEI LAVORI DA ASSOGGETTARE A RIBASSO	36.608,91	
B)	Somme a disposizione Amministrazione		
	IVA 22%	8.360,00	
	Art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	760,00	
	Oneri di accesso a discarica	500,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.620,00	9.620,0 0
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	47.620,0 0	47.620, 00

Rilevato che:

- la nomina del Responsabile Unico del Procedimento è propedeutica ed indispensabile al fine di attivare le procedure per la realizzazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di

aule dichiarate inagibili - I.I.S. "E. Basile - M. D'Aleo" - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)";

- occorre pertanto procedere, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.).

Considerato che:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: Z4A342C558;
- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione degli interventi in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii..

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede all'affidamento degli interventi di cui in argomento, mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare;
- a seguito di indagine di mercato, tra operatori economici presenti nella piattaforma ME.PA., in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori in argomento, è stata individuata la ditta "GBA Costruzioni s.r.l.s." di Belmonte Mezzagno (PA) - P. IVA 06913490824 - al fine di acquisire la disponibilità all'esecuzione dell'intervento ed effettuare il sopralluogo;
- la ditta è stata selezionata in quanto Operatore Economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dei lavori in argomento, e pertanto azienda di affidabilità e provata esperienza nel settore;
- in riscontro alla richiesta sopra citata, la ditta "GBA Costruzioni s.r.l.s." ha dato seguito effettuando il sopralluogo e dando immediata disponibilità all'esecuzione dell'intervento;
- la ditta "GBA Costruzioni s.r.l.s." di Belmonte Mezzagno (PA) - P. IVA 06913490824 - è stata, pertanto, invitata a presentare, tramite ricorso alla piattaforma MEPA, la formulazione di un'offerta;
- a seguito dell'esperimento della trattativa diretta, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., la ditta "GBA Costruzioni s.r.l.s." di Belmonte Mezzagno (PA) - P. IVA 06913490824 - ha presentato un offerta con un ribasso del 6,00% sull'importo a base d'asta di € 36.608,91 pari ad € 2.196,53 che in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente

congrua e pertanto, è risultata affidataria dei “Lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. “E. Basile - M. D’Aleo” - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)”;

- verificato il possesso dei requisiti della ditta, si rende necessario affidare i “Lavori di manutenzione ordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. “E. Basile - M. D’Aleo” - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)” alla ditta “GBA Costruzioni s.r.l.s.” di Belmonte Mezzagno (PA) - P. IVA 06913490824 - per l’importo netto contrattuale pari ad € 34.412,38 oltre € 1.391,09 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
- pertanto il quadro economico dei interventi, a seguito delle risultanze della trattativa diretta, risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A 1)	Importo lavori ribassato	34.412,3 8	
A 2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.391,09	
	IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI	35.803,4 7	35.803,4 7
B)	Somme a disposizione Amministrazione		
	IVA 22%	7.876,76	
	Art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	760,00	
	Oneri di accesso a discarica	500,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9.136,76	9.136,76
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	44.940,2 3	44.940,2 3

- è necessario, pertanto, impegnare la spesa di € 44.220,00 occorrente alla realizzazione dei “Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. “E. Basile - M. D’Aleo” - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)” così suddivisa:
 - € 35.803,47 quale importo netto contrattuale compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.391,09;
 - € 7.876,76 per IVA al 22%;
 - € 760,00 per Incentivo funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.);
 - € 500,00 per Oneri di accesso a discarica;
- dare atto che la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 44.940,23 e dovrà assumersi nel *bilancio 2021*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.036 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2021 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI.

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE :	"I.I.S. E. Basile - M. D'Aleo sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA) - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e aule dichiarate inagibili - CUP D37H21009410003 - CIG Z4A342C558 - Nomina Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) - Determinazione a contrarre - Impegno spesa di € 44.940,23 - Affidamento lavori (art. 1 comma 2 lett. a) del D. L. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.)"
---------------------	--

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Vista la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e accertato che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

Ritenuto pertanto **opportuno**:

- procedere, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. alla nomina dell'Ing. Daniele Niosi quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. "E. Basile - M. D'Aleo" - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)";
- prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento in oggetto, effettuate a cura del R.U.P.;
- prendere atto della relazione tecnica redatta dal R.U.P. relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. "E. Basile - M. D'Aleo" - sede del Liceo Classico

di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)” corredata della relativa documentazione nella quale sono dettagliatamente descritti i lavori da realizzare, trasmessa all’ufficio amministrativo in data 20/12/2021 e acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 80803 del 20/12/2021;

- impegnare la spesa di € 44.940,23 occorrente alla realizzazione dei “Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. “E. Basile - M. D’Aleo” - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)”.

Dare atto che:

- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2021, ammonta ad € 44.940,23 e dovrà assumersi nel *Bilancio 2021*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.036 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2021 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI;

- gli interventi rivestono carattere di urgenza ed indifferibilità al fine di risolvere le criticità riscontrate ed evitare ulteriori danni, ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia e garanzia delle condizioni di sicurezza relativamente ai rischi per la pubblica incolumità dell’utenza scolastica;
- affidare, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L n. 76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii., i “Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino di vie di fuga e di aule dichiarate inagibili - I.I.S. “E. Basile - M. D’Aleo” - sede del Liceo Classico di via Discesa Cappuccini s.n.c. - Monreale (PA)” alla ditta “GBA Costruzioni s.r.l.s.” di Belmonte Mezzagno (PA) - P. IVA 06913490824 - per l’importo netto contrattuale pari ad € 35.803,47 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.391,09 oltre IVA al 22%;
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
 Responsabile dell’Ufficio

Antonino Quagliana

IL R.U.P.
Ing. Daniele Niosi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'